

招标控制价

招标控制价(小写): _____ 1695466元 _____

(大写): _____ 壹佰陆拾玖万伍仟肆佰陆拾伍元玖角玖分 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总说明

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目

第1页 共2页

1. 工程概况

- 1.1 项目名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目；
- 1.2 建设内容：花石村实施人居环境改造等；
- 1.3 施工现场及变化情况：以现场踏勘情况为准；
- 1.4 自然地理条件：以现场踏勘情况为准；
- 1.5 环境保护要求：满足当地政府对环境保护的相关要求。

2. 工程招标和分包范围

- 2.1 本次招标范围为工程量清单内容及施工图纸。

3. 工程量清单编制依据

- 3.1 中华人民共和国国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
- 3.2 2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件；
- 3.3 与本工程相关的技术标准、规范、技术资料、常规施工方案等；
- 3.4 本工程的施工设计图及相关设计答疑文件；
- 3.5 安全文明施工费按照总价措施费2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》“房屋建筑维修与加固工程基本费率双倍计取”；
- 3.6 人工费调整按照四川省建设工程造价总站关于对各市、州 2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复[川建价发（2024）14号]文计取；
- 3.7 材料价格：采用《四川省工程造价信息》2024年第7期广安市邻水县信息价，信息价中没有的按现行市场价；
- 3.8 《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》调整的通知，川建造价发[2019]181号；
- 3.9 规费按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》配套文件上限计取；
- 3.10 本工程量控制价系依据中华人民共和国国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》进行编制，说明中未尽事项应与此规范一致，已说明的以本说明为准。

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

- 4.1 工程质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格；
- 4.2 工程材料特殊要求：要选用满足设计及相关质量标准要求的材料，并必须得到招标人现场负责人及现场监理工程师的认可；
- 4.3 工程施工特殊要求：满足当地政府对安全文明施工相关要求的规定。工程施工必须满足当地建设行政主管部门对工程建设的有关规定，并按经批准的施工组织设计实施，并要符合施工规范及验收标准的相关要求；
- 4.4 检验、试验费由投标人在投标报价时自行考虑在报价中；
- 4.5 钢材使用大厂钢材（如攀钢、成钢、重钢、首钢等）；水泥采用大厂水泥；
- 4.6 本项目砼均采用现浇混凝土，所采用的砂浆均为现场拌制砂浆，若项目特征中未明确，以此说明为准；
- 4.7 其他未尽事宜详施工图；

表-01

总 说 明

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目

第2页 共2页

- 4.8 工期要求：以招标文件为准；
5. 其他需说明的问题
 - 5.1 控制价中的综合单价与合价，均包括完成该工程项目的成本、利润、风险费、规费、保险、场内外运输费、达到质检、消防等部门验收产生的费用、材料现场抽样检验费等全部费用；
 - 5.2 控制价中的项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容，若描述与设计图不符时以设计图为准；
 - 5.3 本工程不计取暂列金；
 - 5.4 其中暂列金0元，专业工程暂估价21324.11元。

建设项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目

第1页共1页

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：(元)		
		数值	计量单位		暂估价	安全文明施工费	规费
1	单项工程1		平方米	1695465.99	21324.11	80375.58	52640.46
2	房屋内外立面改造		平方米	875579.99		43719.20	28652.49
3	公共区域		平方米	656822.45	21324.11	31166.14	20742.70
4	污水管网		平方米	163063.55		5490.24	3245.27
合 计				1695466	21324.11	80375.58	52640.46

注：1. 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总；
 2. 工程规模是指根据工程类型的特征进行描述的建筑面积、占地面积、体积、长度、宽度等具体数值及计量单位。

单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1

第1页共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	房屋内外立面改造	875579.99		43719.20	28652.49
2	公共区域	656822.45	21324.11	31166.14	20742.70
3	污水管网	163063.55		5490.24	3245.27
合 计		1695465.99	21324.11	80375.58	52640.46

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项及单价措施项目中的暂估价和专业工程暂估。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】

标段：

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	728750.87	
1.1	拆除部分	21981.87	
1.2	房屋内外立面改造	421092.60	
1.3	围墙及洗衣台	54776.15	
1.4	改建厨卫(22户)改装公厕(1户)新建卫生间(1户)	213615.14	
1.5	单价措施项目	17285.11	
2	总价措施项目	44725.68	-
2.1	其中:安全文明施工费	43719.20	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	28652.49	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	802129.04	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	72191.61	-

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

2. 税前不含税工程造价 $6=1+2+3+4+5$ 。(其中各项费用均不含税)

3. 销项增值税额 $=$ [税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费] \times 税率。

表-04-1

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】

标段:

第2页 共2页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
8	附加税	1259.34	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		875579.99	

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。(其中各项费用均不含税)
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费]×税率。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第1页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			拆除部分							
1	011601001001	洗衣台拆除	1. 拆除旧洗衣台	个	16	109.25	1748.00	1446.56		
2	011601001002	围墙拆除	1. 拆除原砖砌体与石砌体	m ³	10.68	77.86	831.54	688.22		
3	011607001003	彩钢瓦拆除	1. 拆除彩钢瓦	m ²	156	5.47	853.32	706.68		
4	011607001004	小青瓦及檐子、檩子拆除	1. 拆除部位及厚度：建筑原瓦屋面拆除； 2. 拆除方式：投标人自行综合考虑 3. 拆除后清理，满足下步施工要求	m ²	844.89	6.68	5643.87	4672.24		
5	041001001005	混凝土面拆除200mm	1. 部位：污水管道 2. 材质：混凝土面 3. 厚度：200mm	m ²	490.8	6.17	3028.24	1045.40	1668.72	
6	011604002006	墙面原涂料+水泥浆铲除	1. 拆除部位：原外墙面涂料 2. 抹灰层种类：水泥砂浆	m ²	1522.54	5.38	8191.27	6790.53		
7	040103002007	余方弃置	1. 废弃料品种：建渣 2. 运距：投标人综合考虑	m ³	217.22	7.76	1685.63	297.59	979.66	
			分部小计				21981.87	15647.22	2648.38	
			房屋内外立面改造							
8	011201001008	外墙面找平	1. 墙体类型：砖砌墙 2. 砂浆配合比：1:2.5 水泥砂浆 3. 砂浆厚度：20mm	m ²	2414.56	22.76	54955.39	25401.17	193.16	
9	011406003009	外墙刮腻子	1. 基层类型：砖砌墙 2. 腻子种类：耐水型成品腻子粉	m ²	3537.96	12.19	43127.73	26357.80		
			本页小计				120064.99	67406.19	2841.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第2页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
10	011406001010	外墙面乳胶漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：满刮耐水型成品腻子 3. 刮腻子要求：清理基层，修补，砂纸打磨；满刮腻子一遍，找补两遍（另计） 4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆底漆一遍，面漆两遍	m ²	3537.96	26.70	94463.53	35273.46			
11	010607005011	外墙挂网	1. 材料品种、规格：复合热镀锌金属网 2. 加固方式：塑料锚栓锚固双向@500 3. 其他：满足设计及规范要求	m ²	110.46	12.63	1395.11	708.05			
12	011204003012	围墙面贴砖	1. 墙体类型：砖砌体 2. 安装方式：20厚水泥砂浆（特细砂）1：3 3. 面层材料品种、规格、颜色：红色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：水泥砂浆 5. 磨光、酸洗、打蜡要求	m ²	441.61	113.46	50105.07	28656.07	39.74		
13	010901001013	树脂瓦	1. 瓦品种：树脂瓦 2. 瓦件规格尺寸：详设计 3. 木梁、檩条、挂瓦条：详设计 4. 其他：包含滴水瓦、屋脊、翘角等	m ²	229.57	42.78	9821.00	1983.48			
14	020503001061	圆榫(檩)木	1. 构件名称.类别:檩子 2. 木材品种:Φ120衫檩子 4. 防护材料种类、涂刷遍数	m ³	9.55	3807.11	36357.90	14694.59			
本页小计								192142.61	81315.65	39.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第3页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
15	020505002060	矩形檐子	1. 矩形檐子8mm×90mm 2. 木材品种：详设计 3. 刨光要求：详设计 4. 防护材料种类、涂刷遍数：详设计	m	3379.56	5.66	19128.31	11355.32			
16	010901001014	小青瓦屋面	1. 小青瓦(瓦楞距 250mm) 2. 角子0.8cm×9cm(另计) 3. φ120衫原木檩子@1000(另计) 4. 150*80封檐板(另计) 5. 其他：包含滴水瓦、屋脊、翘角等	m ²	844.89	68.81	58136.88	31328.52			
17	020508019015	封檐板	1. 断面尺寸：180mm*20mm 2. 木材品种：综合 3. 防护材料种类、涂刷遍数：调和漆	m	335.29	10.37	3476.96	1062.87			
18	010507002016	室外地坪硬化 C15	1. 混凝土厚度：100mm 2. 垫层：砾石干铺50mm 3. 混凝土强度等级：C15	m ²	720.06	52.28	37644.74	6862.17	453.64		
19	011401001017	木门、窗喷漆	1. 木基层处理：清除钉子、灰尘、油污、原破损漆面、裂缝腻子修补、打磨平整、清洁 2. 聚酯漆漆灰一遍、底漆一遍、面漆一遍	m ²	53.03	39.92	2116.96	671.89	79.55		
20	011405001018	铁门、窗刷漆	1. 构件名称：铁门、卷帘门及铁窗 2. 除锈及喷防锈漆3遍	m ²	219.67	21.21	4659.20	988.52	1897.95		
本页小计								125163.05	52269.29	2431.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第4页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
21	010801002019	木质门带门套	1. 材料：成品实木门带套 2. 门代号及洞口尺寸：详设计	m ²	1.56	515.27	803.82	84.38		
22	自编-001020	成品鸡舍	1. 类型：详设计 2. 规格：3m*2.45m*1.74m	个	5	980.00	4900.00			
分部小计							421092.60	185428.29	2664.04	
围墙及洗衣台										
23	040305001021	新建围墙垫层 C20	1. 材料品种、规格：C20 2. 厚度：详设计	m ³	4.39	465.65	2044.20	283.42	17.16	
24	010401001022	新建围墙砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩砖、240mm×115mm×53mm 2. 基础深度：详设计 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	9.03	474.25	4282.48	1173.99	7.86	
25	010401003023	新建青砖（清水）围墙	1. 砖品种、规格、强度等级：青砖240mm*115mm*53mm 2. 砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆	m ³	24.84	1049.70	26074.55	4980.67	19.62	
26	010401003024	砖砌洗衣台	1. 砖品种、规格、强度等级：实心标砖 2. 砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆	m ³	8.04	610.55	4908.82	1823.39	6.35	
27	010512001025	洗衣台预制板 C25	1. 预制板厚度：50mm厚 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.95	965.16	916.90	61.62	3.45	
本页小计							43930.77	8407.47	54.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第5页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
28	011204003026	洗衣台贴仿石砖	1. 墙体类型：砖砌体 2. 安装方式：20mm厚1：2.5水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：仿石砖	m ²	101.01	126.61	12788.88	7803.02	9.09	
29	011102001027	洗衣台花岗石	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：花岗石	m ²	25.39	129.84	3296.64	811.46	1.78	
30	031004014028	水龙头	1. 型号、规格：DN20	个	21	22.08	463.68	65.52		
		分部小计					54776.15	17003.09	65.31	
		改建厨卫（22户）改装公厕（1户）新建卫生间（1户）								
31	020503001061	圆榫(檩)木	1. 构件名称.类别:檩子 2. 木材品种:Φ120衫檩子 4. 防护材料种类、涂刷遍数	m ³	0.07	3807.11	266.50	107.71		
32	020505002060	矩形橦子	1. 矩形橦子8mm×90mm 2. 木材品种:详设计 3. 刨光要求:详设计 4. 防护材料种类、涂刷遍数:详设计	m	23.04	5.66	130.41	77.41		
33	010901001029	小青瓦屋面	1. 小青瓦(瓦楞距 250mm) 2. 角子0.8cm×9cm 3. Φ120衫原木檩子@1000 4. 150*80封檐板(另计) 5. 其他:包含滴水瓦、屋脊、翘角等	m ²	5.76	68.81	396.35	213.58		
本页小计							17342.46	9078.70	10.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第6页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
34	010401003030	新建厨卫墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标砖、240mm×115mm×53mm 2. 墙体类型：清水墙 3. 勾缝要求：原浆勾缝 4. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	72.29	540.17	39048.89	12681.11	58.55	
35	011101001031	卫生间地面硬化 C20	1. 100mm厚C20地面硬化 2. 200mm卫生间陶粒回填层	m ²	101.53	61.83	6277.60	1084.34	25.38	
36	011201001032	内墙抹灰	1. 基层类型：砖砌体 2. 找平层砂浆厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆	m ²	453.36	22.04	9992.05	4769.35	36.27	
37	011204003033	外墙块料墙面	1. 墙体类型：实心砖墙 2. 安装方式：水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：面砖 600*300 4. 粘接层：20mm厚1:3水泥砂浆抹灰 5. 找平层：20mm厚水泥油粘接面	m ²	444.54	123.13	54736.21	27677.06	40.01	
38	011204003034	厨房贴砖 300*600	1. 墙体类型：砖砌基层 2. 底层：20mm厚1:3水泥砂浆找平 3. 挂贴方式：粘贴 4. 面层材料：面砖 300×600 5. 磨光、酸洗、打蜡：棉纱清洁表面	m ²	90.43	104.53	9452.65	3891.20	11.76	
本页小计							119507.40	50103.06	171.97	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第7页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
39	011204003035	卫生间墙面贴砖 300*600	1. 墙体类型：砖砌基层 2. 底层：20mm厚1：3水泥砂浆找平 3. 挂贴方式：粘贴 4. 面层材料：面砖 300×600 5. 磨光、酸洗、打蜡：棉纱清洁表面	m ²	266.54	104.97	27978.70	11469.22	34.65	
40	011102003036	卫生间防滑地砖 300×300	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1：3水泥砂浆抹灰 2. 面层材料：防滑地砖 300×300	m ²	71.53	111.93	8006.35	2683.09	7.87	
41	011302001037	铝塑板吊顶	1. 吊顶高度：详设计 2. 龙骨材料：轻钢龙骨 3. 面层材料：铝塑板	m ²	71.53	102.79	7352.57	2134.46		
42	010802001038	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸：M0821 2. 门框、扇材质：铝合金平开门 3. 玻璃品种、厚度：普通玻璃	m ²	38.64	293.62	11345.48	1509.28	51.78	
43	031004006039	大便器(含水箱)	1. 材质：陶瓷 2. 组装方式：瓷蹲式大便器（带水箱）	组	15	353.05	5295.75	1377.30	0.45	
44	031004003040	洗脸盆	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：立柱式	组	13	257.54	3348.02	863.33	0.39	
45	030412001041	吸顶灯	1. 普通节能吸顶灯20W	套	23	70.09	1612.07	360.87		
本页小计							64938.94	20397.55	95.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第8页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
46	030411001042	配管 刚性阻燃管 DN20	1. 名称：配管 刚性阻燃管DN20 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：桥架敷设、暗配敷设、顶板内敷设、沿墙敷设、埋地敷设等综合考虑 5. 接地要求：按设计及规范要求 6. 含刨沟槽及恢复处理, 支吊架制作、安装等	m	230.00	15.42	3546.60	1833.10			
47	030411004043	配线 BV-2.5mm ²	1. 配线形式：管内穿线 2. 导线型号、材质、规格：BV-2.5mm ² 3. 敷设部位或线制：照明线路	m	460.00	3.77	1734.20	423.20			
48	030411006044	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：塑料	个	46	21.20	975.20	296.70			
49	030404034045	单联开关	1. 名称：单联开关 2. 安装高度：距地 1.2米 3. 其余详设计	个	23	19.00	437.00	146.28			
50	030404035046	5孔插座	1. 名称：五孔插座 2. 材质：塑料 3. 规格：五孔 4. 安装形式：暗装	个	23	22.23	511.29	146.28			
51	031001006047	PP-R给水管 DN20	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 管径：DN20	m	150.00	21.70	3255.00	1758.00	15.00		
52	031001006048	PVC排水管-DN75	1. 材质：PVC 2. 管径：DN75	m	298.00	50.40	15019.20	6338.46	89.40		
本页小计								25478.49	10942.02	104.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第9页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
53	031004006049	瓷蹲式大便器带水箱	1. 名称：瓷蹲式大便器带水箱 2. 规格、类型： 详设计	组	1	353.05	353.05	91.82	0.03	
54	010101003050	挖槽坑土石方	1. 土石类别：综合 2. 挖土(石)方深度及部位：深度综合考虑 3. 开挖方式：机械、人工综合考虑 4. 修边捡底：投标人应对基坑进行修整边坡壁面、捡底等处理，满足施工规范，达到使用要求 5. 开挖土方工程的土、石比例均由投标人自行考虑 6. 基础钎探：钎杆制作、打钎、拨钎、灌砂等产生的费用包含在综合单价中 7. 场内土方的转运包含在综合单价中 8. 其他：满足招标文件、清单编制说明、设计及施工规范要求	m ³	7.79	13.00	101.27	63.25	18.15	
55	010103001051	回填方	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方材料品种、粒径要求：综合考虑并满足设计要求 3. 场内、外转运：投标人综合考虑 4. 其他：满足招标文件、清单编制说明、设计及施工规范要求	m ³	3.98	7.54	30.01	6.61	17.59	
本页小计							484.33	161.68	35.77	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第10页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
56	010103002052	余方弃置	1. 弃方类别：综合 2. 运距：投标人需根据施工现场实际情况自行考虑决定报价 3. 淤泥、泥浆是否晾晒及外运过程中采取的相关措施等费用综合考虑 4. 土石方运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 其他：满足现行施工验收规范和设计施工图说明的主要施工工艺技术要求以及招标规定的规定	m ³	3.81	5.86	22.33	6.55	11.70	
57	010503004053	地圈梁 C30	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	0.39	528.13	205.97	38.65	1.73	
58	010501001054	垫层 C15	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	0.54	482.18	260.38	45.23	1.50	
59	010401001055	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩砖、240mm×115mm×53mm 2. 基础深度：详设计 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	1.66	474.25	787.26	215.82	1.44	
60	010502002056	构造柱 C25	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.71	534.65	379.60	74.61	3.16	
61	010501002057	带形基础 C30	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	1.22	505.13	616.26	96.42	11.49	
本页小计							2271.80	477.28	31.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第11页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
62	010515001058	现浇构件钢筋 HRB400E ≤ φ 10	1. 钢筋种类、规格：HRB400E ≤ φ 10； 2. 所有施工要求的搭接量均包含在综合单价中； 3. 钢筋无论采用植筋、焊接、搭接或其他连接方式及钢筋除锈等费用投标人综合考虑到单价内； 4. 弧形构件钢筋由投标人综合考虑，进入本项综合单价之中，不再单独计量计价； 5. 二次构件（构造柱、圈梁、现浇带、过梁等构件）无论采用预留、植筋或其它方式施工，埋设的方式及其所有费用投标人综合考虑在报价中，不再另行计取； 6. 其他：满足设计及施工验收规范要求。	t	0.010	5645.49	56.45	10.79	0.27	
本页小计							56.45	10.79	0.27	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第12页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
63	010515001059	现浇构件钢筋 HRB400E φ 12~φ 14	1. 钢筋种类、规格:HRB400E φ 12~φ 14; 2. 所有施工要求的搭接量均包含在综合单价中; 3. 钢筋无论采用植筋、焊接、搭接或其他连接方式及钢筋除锈等费用投标人综合考虑到单价内; 4. 弧形构件钢筋由投标人综合考虑,进入本项综合单价之中,不再单独计量计价; 5. 二次构件(构造柱、圈梁、现浇带、过梁等构件)无论采用预留、植筋或其它方式施工,埋设的方式及其所有费用投标人综合考虑在报价中,不再另行计取; 6. 其他:满足设计及施工验收规范要求。	t	0.015	5631.00	84.47	15.36	1.69	
分部小计							213615.14	82506.44	440.26	
单价措施项目清单										
脚手架工程										
64	011701002068	墙面脚手架	1. 搭设方式:投标人综合考虑 2. 搭设高度:投标人综合考虑 3. 脚手架材质:综合	m ²	3545.66	3.59	12728.92	4538.44	354.57	
分部小计							12728.92	4538.44	354.57	
混凝土模板及支架(撑)										
本页小计							12813.39	4553.80	356.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第13页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
65	011702008069	地圈梁	1. 模板类型:木模、组合钢模板、竹胶合板等投标人综合考虑 2. 支架材料、支模高度:钢管、竹、木支架综合考虑,支模高度综合考虑 3. 本项目投标人应根据施工经验,现场实际情况和企业自身情况综合报价,不论采用何种支模方式综合单价均不作调整 4. 对拉螺杆、拉片、止水片等综合考虑在报价中 5. 支模高度:投标人综合考虑、超高模板投标人综合考虑到报价内 6. 其他:满足设计及施工验收规范	m ²	3.25	53.51	173.91	92.63	1.69	
66	011702003070	构造柱	1. 模板类型:木模、组合钢模板、竹胶合板等投标人综合考虑 2. 支架材料、支模高度:钢管、竹、木支架综合考虑,支模高度综合考虑 3. 本项目投标人应根据施工经验,现场实际情况和企业自身情况综合报价,不论采用何种支模方式综合单价均不作调整 4. 对拉螺杆、拉片、止水片等综合考虑在报价中 5. 支模高度:投标人综合考虑、超高模板投标人综合考虑到报价内 6. 其他:满足设计及施工验收规范	m ²	11.81	50.80	599.95	288.40	6.26	
本页小计							773.86	381.03	7.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第14页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
67	011702001071	带形基础	1. 模板类型:木模、组合钢模板、竹胶合板等投标人综合考虑 2. 支架材料、支模高度:钢管、竹、木支架综合考虑，支模高度综合考虑 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合报价，不论采用何种支模方式综合单价均不作调整 4. 对拉螺杆、拉片、止水片等综合考虑在报价中 5. 支模高度：投标人综合考虑、超高模板投标人综合考虑到报价内 6. 其他：满足设计及施工验收规范	m ²	4.06	49.82	202.27	97.36	2.23	
		分部小计					976.13	478.39	10.18	
		大型机械设备进出场及安拆								
68	041106001072	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：投标人自行综合考虑 2. 机械设备规格型号：投标人自行综合考虑	项	1	3580.06	3580.06	1170.00	1572.07	
		分部小计					3580.06	1170.00	1572.07	
		分部小计					17285.11	6186.83	1936.82	
		本页小计					3782.33	1267.36	1574.30	
		合 计					728750.87	306771.87	7754.81	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001060	安全文明施工费			43719.20			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	3459.79			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	8492.22			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	13210.12			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	18557.07			
2	011707002061	夜间施工增加费						
3	011707003062	非夜间施工照明						
4	011707004063	二次搬运费			723.41			
5	011707005064	冬雨季施工增加费						
6	011707006065	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007066	已完工程及设备保护费						
8	011707008067	工程定位复测费			283.07			
合计					44725.68			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【房屋内外立面改造】 标段：

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计			-	-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段:

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	527772.26	
1.1	党服中心及矮墙	8685.71	
1.2	栏杆	400883.59	
1.3	条石堡坎	86222.99	
1.4	红砖堡坎	10227.18	
1.5	村标	4489.73	
1.6	零星绿化	9111.15	
1.7	其他工程	6140.50	
1.8	单价措施项目	2011.41	
2	总价措施项目	31883.64	-
2.1	其中:安全文明施工费	31166.14	-
3	其他项目	21324.11	-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价	21324.11	-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	20742.70	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

2. 税前不含税工程造价 $6=1+2+3+4+5$ 。(其中各项费用均不含税)

3. 销项增值税额= $[\text{税前不含税工程造价}-\text{按规定不计税的工程设备金额}-\text{除税甲供材料(设备)费}] \times \text{税率}$ 。

表-04-1

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第2页 共2页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
6	税前不含税工程造价	601722.71	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	54155.04	-
8	附加税	944.70	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		656822.45	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第1页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
			党服中心及矮墙								
1	011508002073	党服中心墙后PVC广告字 50mm厚	1. 基层类型：乳胶漆 2. 镏字材料品种、颜色：PVC白色广告字 3. 字体规格：1144mm*1163mm*50mm，10mm不锈钢包边，“听党话 跟党走” 4. 固定方式：粘贴	个	6	205.17	1231.02	377.10			
2	040101002074	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：综合 3. 弃土运距：投标人综合考虑	m ³	13.25	7.87	104.28	19.21	60.42		
3	040103001075	回填方	1. 密实度要求：满足设计及规范要求 2. 填方来源、运距：投标人综合考虑	m ³	9.01	6.64	59.83	10.54	34.69		
4	010404001076	100mm厚碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层	m ³	1.07	271.13	290.11	41.32	1.97		
5	010404001077	垫层 C20	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚C20混凝土垫层	m ³	1.07	487.54	521.67	89.62	2.96		
6	010401001078	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩砖、240mm×115mm×53mm 2. 基础深度：详设计 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	2.10	474.25	995.93	273.02	1.83		
本页小计								3202.84	810.81	101.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第2页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
7	010401003079	党矮墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖240*115*53mm 2. 砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆 3. 勾缝：白水泥勾缝5mm	m ³	4.27	540.17	2306.53	749.04	3.46		
8	011508004080	党矮墙广告字	1. 镏字材料品种、颜色：白色烤漆 2. 字体规格：详设计	个	12	157.57	1890.84	599.04			
9	050307011081	小青瓦景窗	1. 景窗材料品种、规格：140x70x40x10厚仿古青瓦片 2. 砂浆强度等级、配合比：1:3同色系水泥砂浆固定	m ²	0.75	434.00	325.50	206.92	0.47		
10	自编-002082	陶罐	1. 规格：详设计	套	16	60.00	960.00				
分部小计								8685.71	2365.81	105.80	
栏杆											
11	020510002083	成品铝质栅栏	1. 高度：1.2m 2. 竖杆Φ51x0.55mm仿竹铝合金 3. 横杆Φ38x0.4mm仿竹铝合金 4. 斜杆Φ25x0.4mm仿竹铝合金上下通直为佳，麻绳捆绑 5. 其他：满足设计及规范要求	m	2134.7	167.78	358159.97	173188.21			
12	010403008084	石台阶	1. L(800~1200)×W×150mm条石 2. 20mm厚1:2干硬性水泥砂浆结合层 3. 砖砌梯步 4. 50mm厚C20垫层 5. 素土夯实≥95%	m ²	60.00	234.26	14055.60	5349.60	24.00		
本页小计								377698.44	180092.81	27.93	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第3页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
13	020510002085	成品钢制护栏	1. 成品不锈钢护栏式样：高1.2m 2. 基础：砖基础，M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 3. 垫层：100厚C15混凝土垫层 4. 基础：150厚C20素砼	m	117.68	243.61	28668.02	9949.84	62.37		
		分部小计					400883.59	188487.65	86.37		
		条石堡坎									
14	040101002086	堡坎挖方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计	m ³	103.14	7.87	811.71	149.55	470.32		
15	040103001087	堡坎回填方	1. 密实度要求：综合 2. 填方材料品种：投标人综合考虑 4. 填方来源、运距：投标人综合考虑	m ³	41.26	6.64	273.97	48.27	158.85		
16	040103002088	余方弃置	1. 弃方类别：综合 2. 运距：投标人需根据施工现场实际情况自行考虑决定报价 3. 淤泥、泥浆是否晾晒及外运过程中采取的相关措施等费用综合考虑 4. 土石方运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 其他：满足现行施工验收规范和设计施工图说明的主要施工工艺技术要求以及招标规定的规定	m ³	61.88	6.75	417.69	74.26	242.57		
17	040305001089	堡坎垫层 C20	1. 材料品种、规格：C20 2. 厚度：详设计	m ³	15.47	465.65	7203.61	998.74	60.49		
		本页小计						37375.00	11220.66	994.60	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第4页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
18	010403001090	堡坎基础	1. 石料种类、规格：条石 2. 基础类型：条形 3. 砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m ³	46.41	586.91	27238.49	7254.81	66.83	
19	040305005091	条石堡坎	1. 部位：详设计 1. 材料：浆砌条石 2. 勾缝：水泥砂浆勾缝 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 4. 其他：满足设计及规范要求	m ³	103.14	462.15	47666.15	13321.56	412.56	
20	040303016092	条石堡坎混凝土压顶	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 砼拌合料、配合比等：满足规范要求	m ³	5.16	506.08	2611.37	419.46	45.30	
		分部小计					86222.99	22266.65	1456.92	
		红砖堡坎								
21	040101002093	堡坎挖方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计	m ³	17.40	7.87	136.94	25.23	79.34	
22	040103001094	堡坎回填方	1. 密实度要求：综合 2. 填方材料品种：投标人综合考虑 4. 填方来源、运距：投标人综合考虑	m ³	6.60	6.64	43.82	7.72	25.41	
本页小计							77696.77	21028.78	629.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第5页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
23	040103002095	余方弃置	1. 弃方类别：综合 2. 运距：投标人需根据施工现场实际情况自行考虑决定报价 3. 淤泥、泥浆是否晾晒及外运过程中采取的相关措施等费用综合考虑 4. 土石方运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 其他：满足现行施工验收规范和设计施工图说明的主要施工工艺技术要求以及招标规定的规定	m ³	10.44	6.75	70.47	12.53	40.92		
24	040305004096	红砖堡坎	1. 砖品种：实心标砖 1. 材料：浆砌砖 2. 厚度：综合 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 4. 其他：满足设计及规范要求	m ³	8.7	580.14	5047.22	1744.44	6.87		
25	040305001097	垫层 C20	1. 材料品种、规格：C20 2. 厚度：详设计	m ³	2.61	465.65	1215.35	168.50	10.21		
26	040305004098	砖基础	1. 材料品种、规格：MU15砖 2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	7.83	474.25	3713.38	1017.98	6.81		
分部小计								10227.18	2976.40	169.56	
村标											
27	011407001099	村标景观石刷涂料	1. 基层类型：景观石 2. 喷刷涂料部位：景观石 3. 耐水性成品腻子粉 4. 涂料品种、喷刷遍数：深灰色乳胶漆三遍	m ²	20	26.70	534.00	199.40			
本页小计								10580.42	3142.85	64.81	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第6页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
28	040101002100	村标挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计	m ³	1.20	7.87	9.44	1.74	5.47		
29	040103001101	村标回填方	1. 密实度要求：满足设计及规范要求 2. 填方来源、运距：投标人综合考虑	m ³	0.81	6.64	5.38	0.95	3.12		
30	040305001102	村标碎石垫层	1. 材料品种、规格：100mm厚碎石垫层	m ³	0.09	234.40	21.10	1.81	0.29		
31	040303001103	C20 垫层	1. 混凝土强度等级：C20 2. 垫层厚度：100mm	m ³	0.09	465.65	41.91	5.81	0.35		
32	040305004104	村标砖基础	1. 部位：村标基础 2. 材料品种、规格：MU15砖 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	0.28	474.25	132.79	36.40	0.24		
33	040305004105	村标砖墙	1. 部位：村标墙 2. 材料品种、规格：红砖 240mm*115mm*53mm 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	3.22	540.17	1739.35	564.85	2.61		
34	011201004106	村标砖墙找平	1. 基层类型：墙砌体 2. 找平层砂浆厚度、配合比：20mm厚 1:2.5水泥砂浆	m ²	15.40	22.76	350.50	162.01	1.23		
35	011406001107	村标墙面真石漆	1. 基层类型：砖砌 2. 腻子种类：耐水成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：满刮一遍，找补两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：深灰色真石漆一遍，底漆一遍，罩面漆一遍 5. 部位：村标	m ²	5.96	65.00	387.40				
本页小计							2687.87	773.57	13.31		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第8页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
41	自编113	垃圾分类亭	1. 具体做法详设计	座	1	1500.00	1500.00			
42	050305010114	成品毛条石椅	1. 整切毛条石 2. M7.5水泥砂浆砌筑青砖 3. 100厚C20混凝土垫层 4. 150厚碎石垫层 5. 素土夯实（压实系数≥94%）	座	6	258.39	1550.34	364.74	6.72	
43	050307017115	垃圾箱	1. 垃圾箱材质：不锈钢+防腐木 2. 规格尺寸：详设计	个	4	397.54	1590.16	46.80	13.60	
			分部小计				6140.50	411.54	20.32	
			单价措施项目清单							
			混凝土模板及支架（撑）							
44	011702025124	压顶	1. 模板类型：木模、组合钢模板、竹胶合板等投标人综合考虑 2. 支架材料、支模高度：钢管、竹、木支架综合考虑，支模高度综合考虑 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合报价，不论采用何种支模方式综合单价均不作调整 4. 对拉螺杆、拉片、止水片等综合考虑在报价中 5. 支模高度：投标人综合考虑、超高模板投标人综合考虑到报价内 6. 其他：满足设计及施工验收规范	m ²	40.18	50.06	2011.41	1125.04		
			分部小计				2011.41	1125.04		
			本页小计				6651.91	1536.58	20.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第9页共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			分部小计			2011.41	1125.04			
本页小计										
合 计							527772.26	222084.59	2132.24	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	041109001116	安全文明施工费			31166.14			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	2466.39			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	6053.85			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	9417.11			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	13228.79			
2	041109002117	夜间施工增加费						
3	041109003118	二次搬运费			515.70			
4	041109004119	冬雨季施工增加费						
5	041109005120	行车、行人干扰						
6	041109006121	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007122	已完工程及设备保护费						
8	041109008123	工程定位复测费			201.80			
合计					31883.64			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	21324.11		
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价	21324.11		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		21324.11	-	-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【公共区域】 标段：

第1页共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
2.2.1	成品大理石条椅		6347.11			
2.2.3	招呼站提升		8989.00			
2.2.7	党墙文化元素(含LOGO)		5988.00			
合 计			21324.11	-	-	-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	140522.51	
1.1	排水沟	34540.66	
1.2	污水管网	92655.32	
1.3	单价措施项目	13326.53	
2	总价措施项目	5616.64	-
2.1	其中:安全文明施工费	5490.24	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	3245.27	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	149384.42	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	13444.60	-
8	附加税	234.53	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		163063.55	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

2. 税前不含税工程造价 $6=1+2+3+4+5$ 。（其中各项费用均不含税）

3. 销项增值税额 $=$ [税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费] \times 税率。

表-04-1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】

标段：

第1页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
排水沟										
1	040101002125	排水沟挖土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计	m ³	109.98	7.87	865.54	159.47	501.51	
2	040103001126	排水沟回填方	1. 密实度要求：满足设计及规范要求 2. 填方来源、运距：投标人综合考虑	m ³	53.22	6.64	353.38	62.27	204.90	
3	040103002127	余方弃置	1. 废弃料品种：综合 2. 运距：投标人综合考虑	m ³	56.76	6.75	383.13	68.11	222.50	
4	040303001128	排水沟垫层 C20	1. 混凝土强度等级：C20 2. 垫层厚度：50mm	m ³	5.79	465.65	2696.11	373.80	22.64	
5	010401014129	砖地沟	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖240mm*115mm*53mm 2. 沟截面尺寸：详设计 3. 砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m	181	65.64	11880.84	3953.04	18.10	
6	011201001130	沟壁抹灰	1. 墙体类型：砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆(特细砂) 1：2.5 3. 面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆(特细砂) 1：2.5	m ²	217.20	28.19	6122.87	3210.22	19.55	
7	010401014131	排水沟铸铁盖板	1. 规格：详设计	m	181	57.91	10481.71	1053.42	1.81	
8	010101006132	排水沟清淤泥	1. 挖掘深度：投标人综合考虑 2. 弃淤泥、流砂距离：投标人综合考虑	m ³	62.42	24.09	1503.70	769.64	450.05	
9	010507003133	砼排水沟沟壁	1. 土壤类别：综合 2. 沟截面净空尺寸：详设计	m	3.20	79.18	253.38	52.86	3.36	
本页小计							34540.66	9702.83	1444.42	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】

标段：

第2页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计					34540.66	9702.83	1444.42	
		污水管网								
10	040101002134	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计	m ³	169.37	7.87	1332.94	245.59	772.33	
11	040103001135	回填方	1. 密实度要求：满足设计主规范要求 2. 填方来源、运距：投标人综合考虑	m ³	49.16	6.64	326.42	57.52	189.27	
12	040103002136	余方弃置	1. 废弃料品种：综合 2. 运距：投标人综合考虑	m ³	120.21	6.75	811.42	144.25	471.22	
13	031001006137	PVC管 DN110	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：排水 3. 材质：PVC 4. 型号、规格：DN110 5. 连接方式：热熔连接	m	409	38.08	15574.72	3824.15	61.35	
14	040305001138	50mm+80厚碎石基础	1. 垫层材料种类、配合比、厚度： 50mm+80厚碎石基础	m ³	21.80	234.40	5109.92	438.18	71.07	
15	010507002139	混凝土地面修复 C30	1. 厚度：200mm 2. 混凝土强度等级：C30	m ²	167.69	96.94	16255.87	2366.11	176.07	
16	040303002140	C20 管道包封	1. 断面规格：详设计 2. 混凝土强度等级：C20	m ³	64.87	527.45	34215.68	6496.08	678.54	
本页小计							73626.97	13571.88	2419.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】

标段：

第3页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
17	040305004141	砖砌检查井	1. 包含挖土石方及回填、余方弃置内容； 2. 材料品种、规格：MU10砖 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 4. 垫层：100厚C20混凝土 5. 井圈、压顶：C30混凝土 6. 井盖：铸铁井盖井座 Φ1000*1000 7. 抹灰：井内、外墙用1:2防水水泥砂浆抹面至井顶部，厚度20mm	m ³	5.00	1164.39	5821.95	1152.70	199.30		
18	040504008142	整体化粪池	1. 材质：混凝土化粪池 2. 包含挖土石方及回填、余方弃置内容	座	2	6603.20	13206.40	3175.46	546.88		
		分部小计					92655.32	17900.04	3166.03		
		单价措施项目清单									
		混凝土模板及支架									
		本页小计						19028.35	4328.16	746.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】

标段：

第4页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
19	041102034151	池底模板	1. 模板类型:木模、组合钢模板、竹胶合板等投标人综合考虑 2. 支架材料、支模高度:钢管、竹、木支架综合考虑,支模高度综合考虑 3. 本项目投标人应根据施工经验,现场实际情况和企业自身情况综合报价,不论采用何种支模方式综合单价均不作调整 4. 对拉螺杆、拉片、止水片等综合考虑在报价中 5. 支模高度:投标人综合考虑、超高模板投标人综合考虑到报价内 6. 其他:满足设计及施工验收规范	m ²	6.22	46.43	288.79	134.41	4.79	
20	041102036152	池盖模板	1. 模板类型:木模、组合钢模板、竹胶合板等投标人综合考虑 2. 支架材料、支模高度:钢管、竹、木支架综合考虑,支模高度综合考虑 3. 本项目投标人应根据施工经验,现场实际情况和企业自身情况综合报价,不论采用何种支模方式综合单价均不作调整 4. 对拉螺杆、拉片、止水片等综合考虑在报价中 5. 支模高度:投标人综合考虑、超高模板投标人综合考虑到报价内 6. 其他:满足设计及施工验收规范	m ²	26.80	56.12	1504.02	861.08	26.26	
本页小计							1792.81	995.49	31.05	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	041109001143	安全文明施工费			5490.24			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	434.48			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	1066.45			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	1658.92			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	2330.39			
2	041109002144	夜间施工增加费						
3	041109003145	二次搬运费			90.85			
4	041109004146	冬雨季施工增加费						
5	041109005147	行车、行人干扰						
6	041109006148	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007149	已完工程及设备保护费						
8	041109008150	工程定位复测费			35.55			
合计					5616.64			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】

标段：

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计			-	-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价表

工程名称：城南镇2024年新建花石村宜居和美乡村项目\单项工程1【污水管网】 标段：

第1页共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计				-	-	-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3